

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang telah dikemukakan sebelumnya, maka kesimpulan penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Nilai t_{hitung} untuk variabel *price earning ratio* (X_1) yaitu 4,462 lebih kecil dibandingkan dengan t_{tabel} 2,055 dan nilai sig 0,000 lebih kecil dari dari alpha (0,05), maka secara parsial *price earning ratio* (X_1) berpengaruh signifikan terhadap *price book value* (Y).
2. Nilai t_{hitung} untuk variabel *dividend payout ratio* (X_2) yaitu -0,388 lebih kecil dibandingkan dengan t_{tabel} 2,055 dan nilai sig 0,701 lebih besar dari alpha (0,05), maka secara parsial *dividend payout ratio* (X_2) tidak mempunyai pengaruh signifikan terhadap *price book value* (Y).
3. Nilai t_{hitung} untuk variabel *return on equity* (X_3) yaitu 4,245 lebih kecil dibandingkan dengan t_{tabel} 2,055 atau nilai sig 0,000 lebih kecil dari alpha (0,05), maka secara parsial *return on equity* (X_3) berpengaruh signifikan terhadap *price book value* (Y).
4. Keputusan investasi, kebijakan dividen dan profitabilitas secara simultan berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan property yang terdaftar di BEI.

5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan yang telah dikemukakan sebelumnya, maka saran dari peneliti ialah:

1. Bagi pemegang saham

perlu mengetahui laba yang dihasilkan oleh suatu perusahaan karena hal tersebut dapat menjadi pertimbangan yang tepat sebelum suatu perusahaan melakukan keputusan investasi ataupun kebijakan pembagian deviden.

2. Bagi Peneliti Selanjutnya

Penelitian ini hanya menggunakan satu faktor eksternal sebagai variabel independen yang mempengaruhi nilai perusahaan yaitu kebijakan dividen. Penelitian selanjutnya disarankan untuk menggunakan faktor eksternal lainnya yang menyangkut kondisi ekonomi makro seperti inflasi dan nilai kurs mata uang.