

**ANALISIS LINGKUNGAN KERJA  
DAN MOTIVASI KERJA TERHADAP KINERJA  
KARYAWAN PT BATAMAS INDAH PERMAI**

**SKRIPSI**



**Oleh:**

**Marissa Leviani**

**140910187**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
FAKULTAS BISNIS  
UNIVERSITAS PUTERA BATAM  
TAHUN 2018**

**ANALISIS LINGKUNGAN KERJA  
DAN MOTIVASI KERJA TERHADAP KINERJA  
KARYAWAN PT BATAMAS INDAH PERMAI**

**SKRIPSI**

Untuk memenuhi salah satu syarat  
guna memperoleh gelar sarjana



Oleh:

Marissa Leviani

140910187

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
FAKULTAS BISNIS  
UNIVERSITAS PUTERA BATAM  
TAHUN 2018**

## **SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS**

Yang bertanda tangan di bawah ini saya:

Nama : Marissa Leviani  
NPM : 140910187  
Fakultas : Bisnis  
Program Studi : Manajemen

Menyatakan bahwa “**Skripsi**” yang saya buat dengan judul:

### **Analisis Lingkungan Kerja dan Motivasi Kerja Terhadap Kinerja karyawan PT Batamas Indah Permai**

Adalah hasil karya sendiri dan bukan “duplikasi” dari karya orang lain. Sepengetahuan saya, didalam naskah Skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip didalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah Skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia naskah Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang saya peroleh dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari siapapun.

Batam, 3 Februari 2018

Materai 6000

**Marissa Leviani**

**140910187**

**ANALISIS LINGKUNGAN KERJA  
DAN MOTIVASI KERJA TERHADAP KINERJA  
KARYAWAN PT BATAMAS INDAH PERMAI**

**SKRIPSI**

**Untuk memenuhi salah satu syarat  
guna memperoleh gelar sarjana**

**Oleh:  
Marissa Leviani  
140910187**

**Telah disetujui oleh Pembimbing pada tanggal  
seperti tertera di bawah ini**

**Batam, 3 Februari 2018**

**Hikmah, S.E., M.Si.**

**Pembimbing**

## ABSTRAK

Suatu organisasi perusahaan tidak terlepas dari perangkat sumber daya manusia yang menjadi penunjang penuh dalam pelaksanaan prosedur, aturan, dan operasional. Oleh karena itu perusahaan menuntut agar karyawannya mampu menampilkan kinerja yang optimal, karena baik buruknya kinerja yang dicapai oleh karyawan sangat berpengaruh dan mencerminkan keberhasilan perusahaan secara keseluruhan dan merupakan jawaban dari berhasil atau tidaknya tujuan organisasi yang telah ditetapkan. Keberhasilan kinerja adalah hasil sinergi dari sejumlah faktor baik faktor internal maupun eksternal karyawan yaitu lingkungan kerja yang berasal dari faktor eksternal dan motivasi merupakan faktor yang berasal dari faktor internal. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh lingkungan kerja dan motivasi terhadap kinerja karyawan PT Batamas Indah Permai. Sampel dalam penelitian berjumlah 101 responden yang berasal dari semua karyawan yang bekerja di PT Batamas Indah Permai. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini yaitu survey, data dikumpulkan dari responden dengan menyebarluaskan kuesioner. Penelitian ini menggunakan Sampel Jenuh. Teknik analisis yang digunakan dalam penelitian ini yaitu analisis regresi berganda dengan menggunakan *tool* statistik. Data yang berhasil dikumpulkan diolah dengan menggunakan aplikasi SPSS (*Statistical Package For the Social Science*) versi 20. Hasil penelitian menunjukkan bahwa uji hipotesis Lingkungan Kerja ( $X_1$ ) berpengaruh positif dan signifikan terhadap Kinerja. Motivasi berpengaruh positif dan signifikan terhadap Kinerja. Sehingga dapat disimpulkan bahwa variabel lingkungan kerja dan motivasi memiliki pengaruh yang positif dan signifikan secara parsial terhadap variabel kinerja karyawan. Kinerja berpengaruh positif dan signifikan, sehingga dapat disimpulkan bahwa variabel lingkungan kerja dan motivasi memiliki pengaruh yang positif dan signifikan secara simultan terhadap variabel kinerja karyawan.

**Kata kunci:** Lingkungan Kerja, Motivasi, Kinerja Karyawan

## **ABSTRACT**

*A corporate organization can not be separated from the Human Resources which becomes a full support in the implementation of procedures, rules, and operations. Therefore, company demands employees to perform optimally, because a performance achieved by employees is very influential and reflecting the success of the company as a whole and is the answer to an organizational whether the goals that have been set is successful. Successful Performance is the result of synergy from a number factors of employees where job environment belongs to external and motivation belongs to internal factors. This research is intended to analyze the influence of job environment and the motivation on employee performance at Batamas Indah Permai. The sample in this study reached 101 employees, then the questionnaire was distributed to the respondents who works in Batamas Indah Permai. Data collection Technique in this research by doing survey. This research using jenuh sample. The data have been collected analyzed by multiple regression analysis with the help of tool SPSS (Statistic product and Service Solution) calculator version 20. The results of this study indicate that the partial job environment variable gives positive and significant effect to the employee performance, the variable of motivation partially gives positive influence and Significant to the employee performance. Can be concluded that partially both job environment and motivation has a positive and significant impact at Batamas Indah Permai Pte Ltd. Performance is positive and significant. So, Job Environment variable and motivation has a positive and significant impact simultaneously to Employee Performance at Batamas Indah Permai.*

**Keywords:** Work Environment, Motivation, Employee Performance

## KATA PENGANTAR

Puji syukur dan terima kasih penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang melimpakan segara rahmat dan karuniaNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan laporan akhir yang merupakan salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program studi Strata satu (S1) pada jurusan Manajemen Bisnis Universitas Putera Batam.

Penulis menyadari bahwa laporan tugas akhir ini masih jauh dari sempurna, karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang senantiasa penulis terima dengan senang hati dari semua pihak.

Dengan segala keterbatasan, penulis menyadari pula bahwa laporan tugas akhir ini takkan bisa terwujud tanpa bantuan, bimbingan, dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis dengan kerendahan hati menyampaikan terima kasih kepada:

1. Ibu Nur Elfi Husda, S.Kom., M.SI. selaku Rektor Universitas Putera Batam.
2. Bapak Dr.Jontro Simanjuntak,S.Pt.,S.E.,M.M. selaku Dekan Universitas Putera Batam.
3. Ibu Mauli Siagian,S.Kom.,M.Si. selaku Ketua Program Studi Manajemen Universitas Putera Batam.
4. Ibu Hikmah,S.E.,M.Si. selaku dosen pembimbing yang mana telah memberikan banyak ide dan pencerahan selama penulisan skripsi ini.
5. Seluruh Dosen dan karyawan Universitas Putera Batam yang telah membekali penulis dengan berbagai ilmu selama mengikuti perkuliahan sampai akhir penulisan skripsi ini.
6. Secara khusus untuk kedua orang tua dan keluarga yang telah memberikan dukungan dan motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Saudara-saudara tercinta yang telah banyak memberikan dorongan, semangat, kasih sayang dan bantuan baik secara moril maupun materiil demi lancarnya penyusunan skripsi ini.
8. Bapak Sunardi Yosia S.H selaku Manajer PT Batamas Indah Permai yang telah memberikan izin dalam penulisan skripsi ini.
9. Seluruh staff PT Batamas Indah Permai yang telah banyak membantu dalam penyelesaian skripsi ini.
10. Teman-teman seperjuangan yang turut serta membantu dan memberikan masukan mulai dari awal kuliah sampai dalam penyelesaian skripsi ini.
11. Rekan kerja yang selalu memberikan semangat dan membantu penulis dalam penyelesaian skripsi ini.

Semoga Tuahn Yang Maha Esa memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semuanya. Akhirnya, hanya kepada Tuhan Yang Maha Esa penulis serahkan segalanya. Mudah-mudahan dapat bermanfaat khususnya bagi penulis umumnya bagi kita semua.

Batam, 2 Februari 2018

Marissa Leviani  
140910187

## DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS .....	i
SURAT PENGESAHAN .....	ii
ABSTRAK .....	iii
<i>ABSTRACT</i> .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR RUMUS .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii

### **BAB I PENDAHULUAN**

1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	10
1.3 Batasan Masalah.....	10
1.4 Rumusan Masalah .....	11
1.5 Tujuan Penelitian.....	11
1.6 Manfaat Penelitian.....	12
1.6.1 Manfaat Teoritis .....	12
1.6.2 Manfaat Praktis.....	12

### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

2.1 Konsep Teoritis .....	14
2.1.1 Pengertian Manajemen .....	14
2.1.1.1 Fungsi Manajemen .....	15
2.1.2 Pengertian Manajemen Sumber Daya Manusia .....	16
2.1.2.1 Fungsi Manajemen Sumber Daya Manusia.....	18
2.1.3 Lingkungan Kerja.....	20
2.1.3.1 Jenis Lingkungan kerja.....	23
2.1.3.2 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Lingkungan Kerja.....	24
2.1.3.3 Indikator Lingkungan Kerja .....	30
2.1.4 Motivasi Kerja.....	32

2.1.4.1	Jenis-Jenis Motivasi.....	34
2.1.4.2	Tujuan Motivasi.....	34
2.1.4.3	Teori Motivasi .....	36
2.1.4.4	Metode Motivasi.....	47
2.1.4.5	Proses Motivasi .....	48
2.1.4.6	Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Motivasi Kerja.....	49
2.1.4.7	Langkah-langkah Motivasi.....	52
2.1.4.8	Indikator-indikator Motivasi .....	52
2.1.5	Kinerja .....	53
2.1.5.1	Pengertian Kinerja .....	53
2.1.5.2	Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Kinerja Karyawan .....	55
2.1.5.3	Penilaian Kinerja .....	60
2.1.5.4	Tujuan penilaian kinerja karyawan .....	61
2.1.5.5	Metode Penilaian Kinerja.....	63
2.1.5.6	Indikator-indikator Kinerja.....	64
2.2	Penelitian Terdahulu.....	65
2.3	Kerangka Pemikiran .....	73
2.3	Hipotesis .....	74

### **BAB III METODE PENELITIAN**

3.1	Desain Penelitian .....	76
3.2	Operasional Variabel .....	78
3.2.1	Variabel Terikat ( <i>Dependent Variable</i> ).....	78
3.2.2	Variabel Bebas ( <i>Independent Variable</i> ) .....	79
3.3	Populasi Dan Sampel.....	81
3.3.1	Populasi .....	81
3.3.2	Sampel .....	81
3.4	Teknik dan Alat Pengumpulan Data.....	82
3.4.1	Teknik Pengumpulan Data .....	82
3.4.2	Alat Pengumpulan Data .....	84
3.5	Metode Analisis Data .....	85
3.5.1	Analisis Deskriptif.....	85
3.5.2	Kualitas Data.....	88
3.5.2.1	Uji Validitas Data .....	88

3.5.2.2	Uji Reliabilitas.....	89
3.5.3	Uji Asumsi Klasik .....	92
3.5.3.1	Uji Normalitas .....	92
3.5.3.2	Uji One Sample Kolmogorov Smirnov .....	93
3.5.3.3	Uji Linearitas .....	93
3.5.3.4	Uji Multikolinearitas .....	93
3.5.3.5	Uji Heteroskedastisitas .....	94
3.5.4	Uji Pengaruh.....	95
3.5.4.1	Analisis Regresi Linear berganda.....	95
3.5.4.2	Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	97
3.5.5	Uji Hipotesis .....	98
3.5.5.1	Uji t (Parsial) .....	99
3.5.5.2	Uji f (Simultan).....	100
3.6	Lokasi dan jadwal penelitian .....	101
3.6.1	Lokasi Penelitian .....	101
3.6.2	Jadwal Penelitian .....	101

#### **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

4.1	Hasil Penelitian.....	102
4.1.1	Profil Responden .....	102
4.1.1.1	Distribusi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	103
4.1.1.2	Distribusi Responden Berdasarkan Usia .....	104
4.1.1.3	Distribusi Responden Berdasarkan Pendidikan.....	105
4.1.1.4	Distribusi Responden Berdasarkan Masa Kerja .....	107
4.1.1.5	Distribusi Responden Berdasarkan Status.....	108
4.1.2	Analisis Deskriptif.....	109
4.1.2.1	Analisis Deskriptif Lingkungan Kerja ( $X_1$ ).....	110
4.1.2.2	Analisis Deskriptif Motivasi ( $X_2$ ).....	111
4.1.2.3	Analisis Deskriptif Kinerja (Y) .....	113
4.1.3	Uji Kualitas Data .....	114
4.1.3.1	Hasil Uji Validitas Data.....	114
4.1.3.2	Hasil Uji Reliabilitas .....	117
4.1.4	Hasil Uji Asumsi Klasik .....	119
4.1.4.1	Hasil Uji Normalitas.....	119

4.1.4.2	Uji Linearitas .....	121
4.1.4.3	Hasil Uji Multikolinieritas.....	123
4.1.4.4	Hasil Uji Heterokedasitas .....	124
4.1.5	Hasil Uji Pengaruh .....	125
4.1.5.1	Hasil Uji Regresi Linier Berganda .....	125
4.1.5.2	Hasil Uji Koefisiensi Determinasi ( $R^2$ ) .....	127
4.1.6	Hasil Uji Hipotesis .....	128
4.1.6.1	Hasil Uji t (Parsial).....	128
4.1.6.2	Hasil Uji F (Simultan) .....	130
4.2	Pembahasan .....	131

## **BAB V SIMPULAN DAN SARAN**

5.1	Simpulan.....	135
5.2	Saran .....	136

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Model Satelit kinerja organisasi oleh Hersey, Blanchard dan Johnson .....	56
Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran.....	74
Gambar 4.1 Diagram Pie Berdasarkan Jenis Kelamin.....	104
Gambar 4.2 Diagram Pie Berdasarkan Usia .....	105
Gambar 4.3 Diagram Pie Berdasarkan Pendidikan.....	106
Gambar 4.4 Diagram Pie Berdasarkan Masa Kerja .....	107
Gambar 4.5 Diagram Pie Berdasarkan Status.....	108
Gambar 4.6 Hasil Uji Normalitas <i>Regression Standarized Residual</i> .....	120
Gambar 4.7 Hasil Uji Normalitas <i>Normal P-P Plot</i> .....	121
Gambar 4.8 Hasil Uji <i>Scatter Plot</i> .....	124

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Persentase Absensi Karyawan PT Batamas Indah Permai Tahun .....	6
Tabel 1.2 Kinerja Karyawan PT Batamas Indah Permai Dalam Tahun 2016-2017	77
Tabel 2.1 Tata Warna di Tempat Kerja.....	29
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu .....	70
Tabel 3.1 Operasional Variabel Penelitian .....	80
Tabel 3.2 Skala Likert.....	86
Tabel 3.3 Rentang Skala .....	87
Tabel 3.4 Validitas .....	88
Tabel 3.5 Kriteria Indeks Koefisien Reliabilitas .....	91
Tabel 3.6 Jadwal Penelitian .....	101
Tabel 4.1 Distribusi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	103
Tabel 4.2 Distribusi Responden Berdasarkan Usia.....	104
Tabel 4.3 Distribusi Responden Berdasarkan Pendidikan .....	106
Tabel 4.4 Distribusi Responden Berdasarkan Masa Bekerja.....	107
Tabel 4.5 Distribusi Responden Berdasarkan Status .....	108
Tabel 4.6 Rentang Skala .....	109
Tabel 4.7 Analisis Deskriptif Lingkungan Kerja (X <sub>1</sub> ) .....	110
Tabel 4.8 Analisis Deskriptif Motivasi (X <sub>2</sub> ) .....	111
Tabel 4.9 Analisis Deskriptif Kinerja .....	113
Tabel 4.10 Hasil Uji Validitas Lingkungan Kerja (X <sub>1</sub> ) .....	115
Tabel 4.11 Hasil Uji Validitas Motivasi (X <sub>2</sub> ) .....	116
Tabel 4.12 Hasil Uji Validitas Kinerja Karyawan (Y) .....	116
Tabel 4.13 Hasil Uji Realibilitas Lingkungan Kerja (X <sub>1</sub> ).....	117
Tabel 4.14 Hasil Uji Realibilitas Motivasi Kerja (X <sub>2</sub> ).....	118
Tabel 4.15 Hasil Uji Realibilitas Kinerja Karyawan (Y).....	118
Tabel 4.16 Hasil Uji Normalitas .....	119
Tabel 4.17 Hasil Uji Linearitas Kinerja dan Lingkungan kerja.....	122
Tabel 4.18 Hasil Uji Linearitas Kinerja dan Motivasi.....	122
Tabel 4.19 Hasil Uji Multikolinieritas Data.....	123
Tabel 4.20 Uji Heterokedasitas dengan <i>Park Glejser</i> .....	125
Tabel 4.21 Hasil Uji Linier Berganda.....	126
Tabel 4.22 Hasil Uji Koefisiensi Determinasi (R <sup>2</sup> ).....	128
Tabel 4.23 Hasil Uji t (Parsial) .....	129
Tabel 4.24 Hasil Uji f (Simultan) .....	130

## **DAFTAR RUMUS**

Rumus 3.1 Rentang Skala .....	87
Rumus 3.2 Korelasi <i>Product Moment</i> .....	89
Rumus 3.3 <i>Cronbach's Alpha</i> .....	90
Rumus 3.4 Regresi Linear Berganda .....	96
Rumus 3.5 Koefisien Determinasi .....	97
Rumus 3.6 t hitung .....	99
Rumus 3.7 f hitung .....	100

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1 Riwayat Hidup Peneliti
- Lampiran 2 Surat Keterangan Penelitian
- Lampiran 3 Kuesioner Penelitian
- Lampiran 4 Profil Responden
- Lampiran 5 Analisis Deskriptif
- Lampiran 6 Uji Kualitas Data
- Lampiran 7 Uji Asumsi Klasik
- Lampiran 8 Uji Pengaruh
- Lampiran 9 Tabel R
- Lampiran 10 Tabel t
- Lampiran 11 Tabel f