

# **PERANCANGAN SISTEM INFORMASI INDEKOS BERBASIS ANDROID DI KOTA BATAM**

**SKRIPSI**



**Oleh:**  
**Subaktiyan**  
**120110078**

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI  
UNIVERSITAS PUTERA BATAM  
2017**

# **PERANCANGAN SISTEM INFORMASI INDEKOS BERBASIS ANDROID DI KOTA BATAM**

**SKRIPSI**

**Untuk memenuhi salah satu syarat  
guna memperoleh gelar Sarjana**



**Oleh:**  
**Subaktian**  
**120110078**

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI  
UNIVERSITAS PUTERA BATAM  
2017**

## **PERNYATAAN**

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (sarjana, dan/atau magister), baik di Universitas Putera Batam maupun di perguruan tinggi lain.
2. Skripsi ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penilitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan pembimbing.
3. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi.

Batam, 17 Februari 2017

Yang membuat pernyataan,

**SUBAKTIYAN**  
120110078

**PERANCANGAN SISTEM INFORMASI INDEKOS BERBASIS  
ANDROID DI KOTA BATAM**

**Oleh**

**SUBAKTIYAN  
120110078**

**SKRIPSI  
Untuk memenuhi salah satu syarat  
guna memperoleh gelar Sarjana**

**Telah disetujui oleh pembimbing pada tanggal  
Seperti tertera di bawah ini**

**Batam, 17 Februari 2017**

**Lido Sabda Lesmana, S.Pd., M.Kom.  
Pembimbing**

## **ABSTRAK**

Batam merupakan daerah industri yang memiliki banyak perusahaan yang berdiri didalamnya, tercatat ada 21 kawasan industri yang ada di kota Batam. Tingginya pertumbuhan penduduk dan banyaknya tenaga kerja yang terus berdatangan membuat kota ini harus menyediakan tempat tinggal bagi penduduk yang ada di kota Batam. Perancangan sistem informasi indekos bertujuan untuk membantu penduduk untuk menemukan indekos selain itu juga berfungsi untuk membantu pemilik indekos untuk mempromosikan indekosnya hal ini berkaitan dalam meminimalisir waktu yang diperlukan dalam mencari indekos pada umumnya. Melalui analisis (SWOT), perancangan diarahkan pada pengembangan aplikasi berbasis android yang memudahkan setiap orang dalam mencari indekos dan mempromosikan indekos, dengan aplikasi indekos berbasis android ini akan mengurangi jam kerja yang terbuang sia-sia karena harus mengitari ke berbagai daerah tanpa tujuan yang pasti. Perancangan aplikasi ini menggunakan pemodelan UML meliputi *use case diagram*, *class diagram*, *activity diagram*, dan *sequence diagram*. Selain *UML*, teknologi yang digunakan dalam proses perancangan adalah *javascript*, *PHP*, *AngularJS*, *Laravel* dan *MySQL* yang sudah ada pada wix editor. Hasil akhir dari analisis dan perancangan ini adalah aplikasi berbasis android yang dapat digunakan untuk mempermudah proses pencarian indekos dan proses promosi.

**Kata kunci: Indekos, UML, Android.**

xii+84 halaman; 23 gambar; 31 tabel; 8 lampiran; Daftar acuan:15 (2005-2015)

## **ABSTRACT**

*Batam is an industrial area that has a lot of companies who stand in it, there were 21 industrial zones in the city of Batam. High population growth and the number of workers who continue to come to make this city hurus provide shelter for penduduk in the city of Batam. Lodger information system design aims to help people to find a lodger or a rented house but it also serves to help the owners of a boarder to promote the homestay it relates to minimize the time needed to search for a lodger in general. Through the analysis of Strength, Weakness, Opportunities, and Threat (SWOT), the design is directed at the development of applications based on android that enabling everyone in finding a lodger and promote lodger, with applications lodger android based will reduce working hours wasted due to go around to various areas without a definite goal. This application design using Unified Modeling Languange modeling (UML) includes use case diagrams, class diagrams, activity diagrams, and sequence diagrams. Besides UML, technologies used in the design process is javascript, PHP, AngularJS, laravel and MySql. The final results of the analysis and design of this is android based application that can be used to simplify the search process boarder and promotion process.*

*Keywords:* Homestays, UML, Android.

x + 84 pages; 23 pictures; 31 tables; 8 attachments; List of references: 15 (2005-2015)

## **KATA PENGANTAR**

Syukur Alhamdulillah kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat dan karuniaNya, sehingga saya dapat menyelesaikan laporan skripsi yang merupakan salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program studi strata satu (S1) pada Jurusan Sistem Informasi Universitas Putera Batam.

Saya menyadari bahwa laporan tugas akhir ini masih jauh dari sempurna. Karena itu, kritik dan saran akan senantiasa saya terima dengan senang hati.

Dengan segala keterbatasan, saya menyadari pula bahwa laporan skripsi ini takkan terwujud tanpa bantuan, bimbingan, dan dorongan dari berbagai pihak. Untuk itu, dengan segala kerendahan hati, saya menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Ibu Nur Elfi Husda, S.Kom., M.SI selaku Rektor Universitas Putera Batam.
2. Bapak Amrizal, S.Kom., M.SI selaku Ketua Kaprodi Sistem Informasi Universitas Putera Batam.
3. Bapak Lido Sabda Lesmana, S.Pd., M.Kom. selaku pembimbing skripsi pada Program Studi Sistem Informasi Universitas Putera Batam, yang telah membantu serta membimbing saya dalam memberikan sumbangan pikiran, pengarahan, motivasi, saran, serta bimbingan dalam penulisan skripsi ini, sehingga diselesaikan dengan baik.
4. Dosen dan Staff Universitas Putera Batam, yang telah memberikan ilmu dan pengetahuan kepada penulis.

5. Orang tua saya Bapak dan Mamak (ibu) yang senantiasa mendukung penuh dengan penuh kasih sayang, doa dan kesabaran serta seluruh keluarga yang senantiasa memberi semangat dalam proses pembuatan skripsi.
6. Kekasih saya Dwi Trianingsih yang selalu memberikan dukungan penuh kasih sayang, doa, motivasi serta masukan baik pada saat penulisan tugas akhir ini.
7. Semua rekan-rekan mahasiswa/i Universitas Putera Batam: Mhd. Rusdan S.Kom, Aries Maulana, Ilyas, Ade Ryzki Aprinanta S.Kom.Lola Andraini, Aulia Alridha S.Kom, Ermelinda Landang S.Kom yang telah memberikan motivasi serta masukan baik pada saat kuliah maupun saat penulisan tugas akhir ini.

Saya menyadari bahwa dalam penulisan tugas akhir ini masih terdapat kekurangan dan masih jauh dari kesempurnaan. Saya sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan tugas akhir ini. Semoga hasil yang telah dicapai dalam tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Semoga Allah SWT membalas kebaikan dan selalu mencurahkan hidayah serta taufik-Nya, Amin.

Batam, 17 Februari 2017

Subaktiyan

# DAFTAR ISI

Halaman

|                                                                  |     |
|------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>                                   | i   |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>                                   | ii  |
| <b>ABSTRAK .....</b>                                             | iii |
| <b>ABSTRACT .....</b>                                            | iv  |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>                                       | v   |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>                                           | vii |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                                        | ix  |
| <b>DAFTAR GAMBAR.....</b>                                        | x   |
| <b>BAB I PENDAHULUAN</b>                                         |     |
| 1.1.    Latar Belakang Penelitian.....                           | 1   |
| 1.2.    Identifikasi Masalah.....                                | 5   |
| 1.3.    Rumusan Masalah.....                                     | 5   |
| 1.4.    Batasan Masalah .....                                    | 6   |
| 1.5.    Tujuan Penelitian .....                                  | 6   |
| 1.6.    Manfaat Penelitian .....                                 | 7   |
| <b>BAB II LANDASAN TEORI</b>                                     |     |
| 2.1.    Tinjauan Teori Umum .....                                | 8   |
| 2.1.1.    Sistem .....                                           | 8   |
| 2.1.1.1.    Karakteristik Sistem.....                            | 8   |
| 2.1.1.2.    Informasi.....                                       | 10  |
| 2.1.1.2.1.    Nilai dan Kualitas Informasi.....                  | 10  |
| 2.1.1.3.    Sistem Informasi .....                               | 13  |
| 2.1.1.4.    SDLC ( <i>Software Development Life Cycle</i> )..... | 16  |
| 2.1.1.5.    Bagan alir ( <i>Flowchart</i> ) .....                | 20  |
| 2.1.1.6.    UML ( Unified Modeling Languange) .....              | 24  |
| 2.1.1.6.1.    Diagram UML .....                                  | 26  |
| 2.2.    Tinjauan Teori Khusus .....                              | 36  |
| 2.2.1.    Indekos.....                                           | 36  |
| 2.2.2.    Android .....                                          | 36  |
| 2.2.2.1.    Fitur-fitur Android .....                            | 37  |
| 2.2.3.    Javascript .....                                       | 38  |
| 2.2.4.    Angular .....                                          | 39  |

|        |                  |    |
|--------|------------------|----|
| 2.2.5. | PHP .....        | 40 |
| 2.2.6. | Laravel .....    | 42 |
| 2.2.7. | MySQL .....      | 42 |
| 2.2.8. | Google Maps..... | 43 |

### **BAB III METODE PENELITIAN**

|        |                                                     |    |
|--------|-----------------------------------------------------|----|
| 3.1.   | Desain Penelitian .....                             | 44 |
| 3.2.   | Objek Penelitian.....                               | 44 |
| 3.2.1. | Visi dan Misi Kota Batam .....                      | 46 |
| 3.2.2. | Gambaran Umum Indekos .....                         | 47 |
| 3.3.   | Analisis SWOT Program .....                         | 49 |
| 3.4.   | Analisis Sistem Informasi yang Sedang Berjalan..... | 50 |
| 3.5.   | Aliran Sistem yang Sedang Berjalan .....            | 51 |
| 3.6.   | Permasalahan yang Sedang Dihadapi .....             | 53 |
| 3.7.   | Usulan Pemecahan Masalah .....                      | 53 |

### **BAB IV ANALISA PEMBAHASAN DAN IMPLEMENTASI**

|        |                                           |    |
|--------|-------------------------------------------|----|
| 4.1.   | Analisis Sistem yang Baru .....           | 55 |
| 4.1.1. | Analisis Sistem Informasi yang Baru ..... | 55 |
| 4.1.2. | Spesifikasi Proses .....                  | 71 |
| 4.2.   | Desain Rinci.....                         | 72 |
| 4.2.1. | Rancangan Layar Masukan.....              | 72 |
| 4.3.   | Rencana Implementasi.....                 | 76 |
| 4.3.1. | Jadwal Implementasi .....                 | 76 |
| 4.3.2. | Perkiraan Biaya Implementasi .....        | 79 |
| 4.4.   | Perbandingan Sistem .....                 | 80 |
| 4.5.   | Analisis Produktivitas .....              | 81 |
| 4.5.1. | Segi Efesiensi.....                       | 81 |
| 4.5.2. | Segi Efektifitas.....                     | 83 |

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

|      |                  |    |
|------|------------------|----|
| 5.1. | Kesimpulan ..... | 84 |
| 5.2. | Saran .....      | 84 |

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

### **SURAT KETERANGAN PENELITIAN**

### **LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

|                    |                                                       |    |
|--------------------|-------------------------------------------------------|----|
| <b>Tabel 2.1.</b>  | Bagan alir sistem ( <i>flow chart</i> ) .....         | 21 |
| <b>Tabel 2.1.</b>  | Lanjutan ( <i>flow chart</i> ).....                   | 22 |
| <b>Tabel 2.1.</b>  | Lanjutan ( <i>flow chart</i> ).....                   | 23 |
| <b>Tabel 2.1.</b>  | Lanjutan ( <i>flow chart</i> ).....                   | 24 |
| <b>Tabel 2.2.</b>  | <i>Class diagram</i> simbol .....                     | 28 |
| <b>Tabel 2.3.</b>  | <i>Use case</i> simbol.....                           | 29 |
| <b>Tabel 2.3.</b>  | Lanjutan .....                                        | 30 |
| <b>Tabel 2.3.</b>  | Lanjutan .....                                        | 31 |
| <b>Tabel 2.4.</b>  | <i>Activity diagram</i> simbol .....                  | 32 |
| <b>Tabel 2.5.</b>  | <i>Sequence diagram</i> simbol .....                  | 33 |
| <b>Tabel 2.5.</b>  | Lanjutan .....                                        | 34 |
| <b>Tabel 2.5.</b>  | Lanjutan .....                                        | 35 |
| <b>Tabel 3.1.</b>  | Analisis SWOT .....                                   | 50 |
| <b>Tabel 3.1.</b>  | Lanjutan Analisis SWOT .....                          | 50 |
| <b>Tabel 4.1.</b>  | Definisi Aktor .....                                  | 58 |
| <b>Tabel 4.2.</b>  | <i>Use Case</i> .....                                 | 59 |
| <b>Tabel 4.3.</b>  | Skenario <i>Use Case Login</i> .....                  | 60 |
| <b>Tabel 4.4.</b>  | Skenario <i>Use Case</i> melihat data pemilik .....   | 60 |
| <b>Tabel 4.5.</b>  | Skenario <i>Use Case</i> menginput data indekos ..... | 61 |
| <b>Tabel 4.6.</b>  | Skenario <i>Use Case</i> hapus data indekos .....     | 61 |
| <b>Tabel 4.7.</b>  | Skenario <i>Use Case</i> cari indekos .....           | 62 |
| <b>Tabel 4.8.</b>  | Skenario <i>Use Case</i> lihat detail indekos .....   | 62 |
| <b>Tabel 4.9.</b>  | Skenario <i>Use Case</i> rute kos.....                | 63 |
| <b>Tabel 4.10.</b> | Skenario <i>Use Case</i> daftarkan kos.....           | 63 |
| <b>Tabel 4.11.</b> | Skenario <i>Use Case</i> hubungi admin .....          | 63 |
| <b>Tabel 4.12.</b> | Keterangan <i>Class diagram</i> .....                 | 65 |
| <b>Tabel 4.13.</b> | Jadwal Implementasi .....                             | 77 |
| <b>Tabel 4.14.</b> | Perkiraan Biaya .....                                 | 79 |
| <b>Tabel 4.15.</b> | Perbandingan sistem.....                              | 80 |
| <b>Tabel 4.16.</b> | Segi Efesiensi .....                                  | 81 |
| <b>Table 4.16.</b> | Lanjutan .....                                        | 82 |

## DAFTAR GAMBAR

|                     |                                                                   |    |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Gambar 2.1.</b>  | Diagram UML .....                                                 | 26 |
| <b>Gambar 3.1.</b>  | Desain Penelitian .....                                           | 44 |
| <b>Gambar 3.2.</b>  | <i>Flowchart</i> sistem yang sedang berjalan(pencarian kos) ..... | 52 |
| <b>Gambar 3.3.</b>  | <i>Flowchart</i> sistem yang sedang berjalan (promosi kos) .....  | 52 |
| <b>Gambar 4.1.</b>  | <i>Flowchart</i> sistem yang baru (pencarian kos).....            | 56 |
| <b>Gambar 4.2.</b>  | <i>Flowchart</i> sistem yang baru (promosi kos).....              | 57 |
| <b>Gambar 4.3.</b>  | <i>Usecase</i> aplikasi indekos .....                             | 58 |
| <b>Gambar 4.4.</b>  | <i>Class diagram</i> .....                                        | 64 |
| <b>Gambar 4.5.</b>  | <i>Activity Diagram Login</i> .....                               | 66 |
| <b>Gambar 4.6.</b>  | <i>Activity diagram</i> hapus data kos .....                      | 67 |
| <b>Gambar 4.7.</b>  | <i>Activity diagram</i> lihat data pemilik .....                  | 67 |
| <b>Gambar 4.8.</b>  | <i>Activity diagram</i> cari kos .....                            | 68 |
| <b>Gambar 4.9.</b>  | <i>Activity diagram</i> daftarkan kos .....                       | 68 |
| <b>Gambar 4.10.</b> | <i>Activity diagram</i> input data kos .....                      | 69 |
| <b>Gambar 4.11.</b> | <i>sequence diagram</i> login .....                               | 70 |
| <b>Gambar 4.12.</b> | <i>sequence diagram</i> pencarian kos.....                        | 70 |
| <b>Gambar 4.13.</b> | <i>sequence diagram</i> promosi kos .....                         | 71 |
| <b>Gambar 4.14.</b> | Halaman Menu .....                                                | 73 |
| <b>Gambar 4.15.</b> | Halaman Daftarkan kos .....                                       | 73 |
| <b>Gambar 4.16.</b> | Halaman Detail kos .....                                          | 74 |
| <b>Gambar 4.17.</b> | Halaman Daftar kos .....                                          | 75 |
| <b>Gambar 4.18.</b> | Halaman Tentang kami.....                                         | 75 |
| <b>Gambar 4.19.</b> | Halaman Tentang kami.....                                         | 76 |