

**EVALUASI PENERAPAN PERLAKUAN DAN
PENGUNGKAPAN AKUNTANSI AKTIVA
TETAP PADA PT BALI PERMAI
CEMERLANG DI KOTA
BATAM**

SKRIPSI



**Oleh:
Merlin Poluan
160810052**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS PUTERA BATAM
TAHUN 2020**

**EVALUASI PENERAPAN PERLAKUAN DAN
PENGUNGKAPAN AKUNTANSI AKTIVA
TETAP PADA PT BALI PERMAI
CEMERLANG DI KOTA
BATAM**

SKRIPSI

Untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana



**Oleh
Merlin Poluan
160810052**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS PUTERA BATAM
TAHUN 2020**

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya:

Nama : Merlin Poluan
NPM : 160810052
Fakultas : Ilmu Sosial dan Humaniora
Program Studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa “**Skripsi**” yang saya buat dengan judul:

EVALUASI PENERAPAN PERLAKUAN DAN PENGUNGKAPAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP PADA PT BALI PERMAI CEMERLANG DI KOTA BATAM

Adalah hasil karya sendiri dan bukan “duplikasi” dari karya orang lain. Sepengetahuan saya dalam naskah Skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip didalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata dalam naskah Skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia naskah Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang saya peroleh dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari siapapun



**EVALUASI PENERAPAN PERLAKUAN DAN
PENGUNGKAPAN AKUNTANSI AKTIVA
TETAP PADA PT BALI PERMAI
CEMERLANG DI KOTA
BATAM**

SKRIPSI

**Untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar Sarjana**

**Oleh
Merlin Poluan
160810052**

**Telah disetujui oleh Pembimbing pada tanggal
seperti tertera di bawah ini**

Batam, 19 Februari 2020



**Viola Syukrina E. Janros, S.E., M.M.
Pembimbing**

ABSTRAK

Aset tetap merupakan hal yang penting bagi perusahaan karena termasuk ke dalam kekayaan perusahaan dan menghasilkan manfaat ekonomis untuk masa depan. Adapun tujuan penelitian ini ialah untuk mengevaluasi penerapan perlakuan dan pengungkapan akuntansi aktiva tetap berdasarkan dengan PSAK no 16 (2018) pada PT Bali Permai Cemerlang. Penelitian ini menggunakan penelitian kualitatif dengan memaparkan hasil analisis menggunakan pendekatan metode deskriptif. Teknik pengumpulan data dengan cara observasi, wawancara, dan dokumentasi. Analisis ini dipaparkan dengan cara membandingkan laporan keuangan dan hasil wawancara terhadap PSAK no 16. Hasil penelitian ialah PT Bali Permai Cemerlang dalam menerapkan perlakuan akuntansi aset tetap masih belum sesuai dalam beberapa hal. Salah satunya dalam menentukan harga perolehan aktiva tetap yang belum dapat dikatakan andal disebabkan oleh biaya biaya yang mendukung dalam rangka memperoleh aktiva tetap tidak termasuk ke dalam harga perolehan, dan aset tidak produktif masih diakui dalam harga perolehan. Dan dalam pengungkapan aktiva tetap masih belum sesuai karena ada perubahan dalam harga perolehan aktiva tetap sehingga nilai aktiva tetap yang diungkapkan dalam laporan keuangan masih belum tepat. Sehingga kesimpulan yang dapat peneliti sampaikan dalam penerapan perlakuan dan pengungkapan akuntansi aktiva tetap PT Bali Permai Cemerlang masih belum sepenuhnya sesuai dengan peraturan standar akuntansi keuangan yang berlaku di Indonesia.

Kata kunci: Aset tetap, PSAK 16, Penerapan Perlakuan, Pengungkapan

ABSTRACT

Fixed assets are important for the company because they are help the company produce economic benefits for the future. The purpose of this study is to evaluate the application of accounting treatment and disclosure of fixed assets based on PSAK no 16 (2018) at PT Bali Permai Cemerlang. This study uses qualitative research by using a descriptive method. Research techniques by observation, interview, and documentation. The results of the study at PT Bali Permai Cemerlang in applying the accounting treatment of fixed assets is still not appropriate. One of them is in determining the acquisition cost of fixed assets that cannot be said to be reliable due to the costs that support in the framework of obtaining fixed assets are not included in the acquisition price, and unproductive assets are still recognized in the acquisition price. And there are changes in the acquisition cost of fixed assets so that the value of fixed assets disclosed in the financial statements is still not appropriate. So the conclusion is that in the application of the treatment and disclosure of fixed assets accounting for PT Bali Permai Cemerlang is still not fully in accordance with the financial accounting standards that apply in Indonesia.

Keywords: *Fixed assets, PSAK 16, Implementation, Disclosure*

KATA PENGANTAR

Puji Syukur senantiasa kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan segala rahmat dan karuniaNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir yang merupakan salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program studi strata Satu (S1) pada Program Studi Akuntansi Universitas Putera Batam.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Karena itu, kritik dan saran akan senantiasa penulis terima dengan senang hati. Dengan segala keterbatasan, penulis menyadari pula bahwa skripsi ini takkan terwujud tanpa bantuan, bimbingan, dan dorongan dari berbagai pihak. Untuk itu, dengan segala kerendahan hati, penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Rektor Universitas Putera Batam Ibu Dr. Nur Elfi Husda, S.Kom., M.SI.
2. Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Humaniora Ibu Rizki Tri Anugrah Bhakti, S.H., M.H.
3. Ketua Program Studi Akuntansi Bapak Haposan Banjarnahor, S.E., M.SI.
4. Ibu Viola Syukrina E Janrosi, S.E., M.M. selaku pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ilmu Sosial dan Humaniora Universitas Putera Batam.
5. Ibu Desrini Ningsih, S.Pd., M.E. sebagai selaku pembimbing Akademik
6. Dosen dan Staff Universitas Putera Batam;
7. Keluarga dan orang tua penulis terutama Ibu penulis dan adik penulis yang selalu mendampingi dan memberi doa dan nasehat agar penulis dapat menyelesaikan perkuliahan penulis dengan baik.
8. Metta Dewi dan Tommy Ardiansyah serta semua staff Kap Riyanto yang selalu memberi semangat dan arahan kepada penulis.
9. Teman-teman seperjuangan Akuntansi yang senantiasa menjadi teman kuliah selama 3,5 tahun (Angeline, April, Eny, Yohana, Novida, Fenny, Levina, Suriyani).
10. Semua pihak yang membantu memberikan semangat dan doanya dan referensi kepada menulis, yang tidak dapat penulis sampaikan satu persatu

Semoga Tuhan selalu membalas kebaikan dan selalu mencurahkan Rahmat-Nya, Amin.

Batam, 19 Februari 2020

Merlin Poluan

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR RUMUS	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	8
1.3. Batasan Masalah	8
1.4. Rumusan Masalah.....	9
1.5. Tujuan Penelitian	9
1.6. Manfaat Penelitian	9
1.6.1. Manfaat Teoritis.....	9
1.6.2. Manfaat Praktis	9
BAB II LANDASAN TEORI.....	11
2.1. Teori Dasar Penelitian.....	11
2.2. Akuntansi Aset Tetap.....	11
2.3. Penerapan Perlakuan Akuntansi Aset Tetap.....	12
2.3.1 Karakteristik Aktiva Tetap	12
2.3.2 Harga Perolehan Aktiva Tetap dan Cara Aktiva Tetap diperoleh	14
2.3.3 Pengakuan Aktiva Tetap.....	16
2.3.4 Pengukuran Aktiva Tetap berdasarkan PSAK Nomor 16	17
2.3.5 Model Biaya atau Model Revaluasi	17
2.3.6 Penyusutan Aktiva Tetap.....	17
2.3.7 Metode Penyusutan	19
2.3.8 Metode Revaluasi menurut PSAK 16	28
2.3.9 Penghentian dan Pelepasan Aktiva Tetap	30
2.4. Penyajian dan Pengungkapan Aktiva Tetap	32
2.5. Penelitian Terdahulu	33

2.6. Kerangka Penelitian	36
BAB III METODE PENELITIAN.....	38
3.1. Desain Penelitian	38
3.2. Operasional Variabel.....	39
3. 2.1. Variabel Independen	39
3. 2.2. Variabel Dependen.....	41
3.3. Populasi dan Sampel.....	41
3.3.1. Populasi	41
3.3.2. Sampel.....	41
3.4. Jenis dan Sumber Data	42
3.5. Teknik Pengumpulan Data	42
3.6. Teknik Analisa Data	45
3.7. Lokasi dan Jadwal Penelitian	47
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	49
4.1. Hasil Penelitian.....	49
4.1.1. Gambaran Umum Perusahaan	49
4.1.2. Kebijakan Akuntansi Aktiva Tetap Pada PT Bali Permai Cemerlang.....	49
4.1.2.1 Perlakuan Akuntansi Aset Tetap.....	49
4.1.2.2 Pelaporan dan Pengungkapan Aktiva Tetap.....	92
4.2. Pembahasan	94
4.2.1. Penerapan sebagai Aset Tetap Oleh PT BPC dengan PSAK No 16.....	94
4.2.2. Pengukuran Aset Tetap oleh PT BPC dengan PSAK No.16	97
4.2.3. Metode Penyusutan Aset Tetap oleh PT BPC dengan PSAK No.16.....	100
4.2.4. Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap oleh PT BPC dengan PSAK No.16	104
4.2.5. Pengungkapan Aktiva Tetap Oleh PT BPC dengan PSAK No 16	105
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	110
5.1. Simpulan.....	110
5.2. Saran.....	110
DAFTAR PUSTAKA.....	112
LAMPIRAN	
Lampiran 1. Surat Keterangan dan Surat Balasan Penelitian	
Lampiran 2. Daftar Riwayat Hidup	
Lampiran 3. Tabel Penelitian Terdahulu	
Lampiran 4. Daftar Pertanyaan Wawancara	
Lampiran 5. Daftar Aktiva Tetap Tahun 2012 – 2018	

Lampiran 6. Laporan Neraca Tahun 2012 – 2018
Lampiran 7. Laporan Laba Rugi Tahun 2012 - 2018

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Diagram Jumlah Aset Tetap	6
Gambar 2. 1 Kerangka Penelitian.....	37
Gambar 3. 1 Desain Penelitian	39

DAFTAR TABEL

Table 2. 1 Metode Jumlah Angka Tahun.....	22
Table 2. 2 Metode Saldo Menurun Ganda	24
Table 2. 3 Metode Gabungan	27
Table 3. 1 Jadwal Penelitian.....	48
Table 4. 1 Kelompok Inventaris Kantor Tahun 2012	50
Table 4. 2 Jurnal Pembelian Inventaris Kantor Tahun 2012.....	51
Table 4. 3 Kelompok Peralatan Lapangan Tahun 2012.....	52
Table 4. 4 Jurnal Pembelian Peralatan Kantor Tahun 2012.....	53
Table 4. 5 Kelompok Inventaris Kantor Tahun 2013	54
Table 4. 6 Jurnal Pembelian Peralatan Kantor 2013.....	55
Table 4. 7 Kelompok Peralatan Kantor Tahun 2013	56
Table 4. 8 Jurnal Pembelian Peralatan Lapangan Tahun 2013	56
Table 4. 9 Kelompok Aktiva Tetap Kendaraan Tahun 2013	57
Table 4. 10 Jurnal Pembelian Aktiva Tetap Kendaraan Tahun 2013	57
Table 4. 11 Kelompok Aktiva Tetap Tahun 2014.....	58
Table 4. 12 Jurnal Pembelian Aktiva Tetap Inventaris Kantor Tahun 2014.....	60
Table 4. 13 Aktiva Tetap Inventaris Kantor Tahun 2014 yang sesuai	61
Table 4. 14 Jurnal Pembelian Aktiva Tetap Peralatan Lapangan Tahun 2014	63
Table 4. 15 Aktiva Tetap Peralatan Lapangan Tahun 2014 yang sesuai.	64
Table 4. 16 Jurnal Pembelian Kendaraan Tahun 2014	65
Table 4. 17 Buku Besar berhubungan dengan Aktiva Tetap Tahun 2014	66
Table 4. 18 Aktiva Tetap Tahun 2015	67
Table 4. 19 Jurnal Pembelian Inventaris Kantor Tahun 2015.....	69
Table 4. 20 Inventaris Kantor Tahun 2015 yang sesuai.....	70
Table 4. 21 Jurnal Pembelian Peralatan Lapangan Tahun 2015	71
Table 4. 22 Peralatan Lapangan Tahun 2015 yang sesuai	72
Table 4. 23 Jurnal Pembelian Kendaraan Tahun 2015	73
Table 4. 24 Buku Besar berhubungan dengan aktiva tetap Tahun 2015	73
Table 4. 25 Aktiva Tetap Tahun 2016	75
Table 4. 26 Jurnal Pembelian Inventaris Kantor Tahun 2016.....	77
Table 4. 27 Aktiva Tetap Inventaris Kantor Tahun 2016 yang sesuai	78
Table 4. 28 Jurnal Pembelian Aktiva Tetap Peralatan Lapangan tahun 2016.....	80
Table 4. 29 Aktiva Tetap Peralatan Lapangan yang sesuai Tahun 2016.	80
Table 4. 30 Aktiva Tetap Kendaraan Tahun 2016.....	81
Table 4. 31 Buku Besar yang berhubungan dengan aktiva tetap tahun 2016	81
Table 4. 32 Aktiva Tetap Tahun 2017	82
Table 4. 33 Jurnal Pembelian CCTV Tahun 2017.....	84
Table 4. 34 Daftar Aktiva Tetap Tidak Produktif	85
Table 4. 35 Daftar Aktiva Tetap Inventaris Kantor Tahun 2017 yang sesuai.....	85
Table 4. 36 Daftar Aktiva Tetap Peralatan Lapangan Tahun 2017	86
Table 4. 37 Daftar Aktiva Tetap Kendaraan Tahun 2017.....	87
Table 4. 38 Buku Besar yang berhubungan dengan aktiva tetap tahun 2017	87

Table 4. 39 Daftar Aktiva Tetap Tahun 2018	89
Table 4. 40 Daftar Aktiva tidak produktif tahun 2018	90
Table 4. 41 Daftar aktiva tetap yang sesuai tahun 2018	91
Table 4. 42 Ringkasan Nilai Aktiva Tetap 7 Tahun Terakhir.....	94
Table 4. 43 Pengakuan Aset Tetap PT BPC dengan PSAK No.16 (2018)	96
Table 4. 44 Pengukuran Aset Tetap PT BPC dengan PSAK No 16 (2018)	99
Table 4. 45 Metode Penyusutan Aset Tetap PT BPC dengan PSAK No 16.....	102
Table 4.46 Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap PT BPC dengan PSAK No16.....	105
Table 4. 47 Pengungkapan Aset Tetap PT BPC dengan PSAK No 16	106
Table 4. 48 Pengungkapan Aset Tetap yang Sesuai	107

DAFTAR RUMUS

Rumus 2. 1 Garis Lurus	20
Rumus 2. 2 Jumlah Angka Tahun	21