

**ANALISIS RASIO PROFITABILITAS
DAN LIKUIDITAS DALAM MENGUKUR KINERJA
KEUANGAN PADA PT CENTRAL INDO
PROPERTINDO**

SKRIPSI



**Oleh
Juliana
160810040**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS PUTERA BATAM
TAHUN 2020**

**ANALISIS RASIO PROFITABILITAS
DAN LIKUIDITAS DALAM MENGUKUR KINERJA
KEUANGAN PADA PT CENTRAL INDO
PROPERTINDO**

SKRIPSI

**Untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar Sarjana**



**Oleh
Juliana
160810040**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS PUTERA BATAM
TAHUN 2020**

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertandatangan di bawah ini peneliti:

Nama : Juliana
NPM/NIP : 160810040
Fakultas : Ilmu Sosial dan Humaniora
Program Studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa “Skripsi” yang peneliti buat dengan judul:

“Analisis Rasio Profitabilitas Dan Likuiditas Dalam Mengukur Kinerja Keuangan Pada PT Central Indo Propertindo”

Adalah hasil karya sendiri dan bukan “duplikasi” dari karya orang lain. Sepengetahuan peneliti, didalam naskah Skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip didalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah Skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, peneliti bersedia naskah Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang peneliti peroleh dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini peneliti buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari siapapun.

Batam, 1 Februari 2020



Juliana
160810040

**ANALISIS RASIO PROFITABILITAS
DAN LIKUIDITAS DALAM MENGUKUR KINERJA
KEUANGAN PADA PT CENTRAL INDO
PROPERTINDO**

SKRIPSI

**Untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar Sarjana**

**Oleh
Juliana
160810040**

**Telah disetujui oleh Pembimbing pada tanggal
seperti tertera di bawah ini**

Batam, 07 Februari 2020



**Haposan Banjarnahor S.E., M.SI
Pembimbing**

ABSTRAK

Penelitian ini bermaksud untuk melakukan pengujian pengaruh dan Analisis Rasio Profitabilitas (X_1) dan Likuiditas (X_2) terhadap Kinerja Keuangan (Y) pada PT Central Indo Propertindo. Pada penelitian ini, metode yang digunakan merupakan pendekatan deskriptif kuantitatif dan menggunakan data sekunder melalui tiga variabel berupa dua variabel independen yakni Rasio Profitabilitas (X_1) dan Rasio Likuiditas (X_2) dan satu variabel dependen yakni Kinerja Keuangan (Y). Populasi dan sampel pada penelitian ini adalah laporan laba rugi dan neraca PT Central Indo Propertindo periode 2015 sampai dengan 2018. Berdasarkan hasil analisis terhadap uji t telah menggambarkan bahwa rasio profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan dengan nilai signifikansi sebesar $0,015 < 0,05$, sehingga disimpulkan H_a diterima dan H_o ditolak. Rasio likuiditas berpengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan dengan nilai signifikan $0,000 < 0,05$, sehingga H_a diterima dan H_o ditolak. Untuk hasil analisis terhadap uji f, rasio profitabilitas dan likuiditas secara simultan bersignifikan pengaruh terhadap kinerja keuangan pada PT Central Indo Propertindo dengan nilai signifikan sebesar $0,000 < 0,05$. Maka diambil kesimpulan H_a diterima dan H_o ditolak yaitu Rasio Profitabilitas dan Likuiditas memiliki pengaruh terhadap Kinerja Keuangan pada PT Central Indo Propertindo.

Kata Kunci: Rasio Profitabilitas, Rasio Likuiditas, Kinerja Keuangan.

ABSTRACT

This research's intended to analyze the influence of profitability ratio (X_1) and liquidity ratio (X_2) at PT Central Indo Propertindo. In this research, method used quantitative descriptive and financial statement through three variables that two independent variables as Profitability Ratio (X_1) and Liquidity Ratio (X_2) with one dependent variable as Financial Performance (Y). The population and sample for this research're income statement and balance sheet of PT Central Indo Propertindo from 2015 to 2018. Based on analysis, t -test show profitability ratio has a positive and significant effect on financial performance with a significant value about $0,015 < 0,05$, so can be concluded that H_a 's accepted and H_o 's rejected. The liquidity has a positive and significant effect on financial performance with a significant value of $0,000 < 0,05$, so can be concluded H_a 's accepted and H_o 's rejected. For the results of the analysis f -test show that the profitability and liquidity ratios simultaneously have a significant effect on the financial performance of PT Central Indo Propertindo with a significant value of $0,000 < 0,05$. So concluded that H_a 's accepted and H_o 's rejected, namely the Profitability and liquidity ratio has an influence of Financial Performance at PT Central Indo Propertindo.

Keywords : Profitability Ratio, Liquidity Ratio, Financial Performance.

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur penulis panjatkan atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang merupakan salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program studi strata satu (S1) pada Program Studi Akuntansi Universitas Putera Batam dengan judul **“ANALISIS RASIO PROFITABILITAS DAN LIKUIDITAS DALAM MENGUKUR KINERJA KEUANGAN PADA PT CENTRAL INDO PROPERTINDO”**.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Karena itu, kritik dan saran akan senantiasa penulis terima dengan senang hati.

Dengan segala keterbatasan, penulis menyadari bahwa skripsi ini takkan terwujud tanpa bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak. Untuk itu, dengan segala kerendahan hati, penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Ibu Dr, Nur Elfi Husda, S.Kom., M.SI. selaku Rektor Universitas Putera Batam.
2. Ibu Rizki Tri Anugrah Bhakti, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Humaniora Universitas Putera Batam.
3. Bapak Haposan Banjarnahor, S.E., M.SI. selaku Ketua Program Studi Akuntansi dan Pembimbing Skripsi Universitas Putera Batam.
4. Bapak Syarif Hidayah Lubis, S.E., M.Si selaku Pembimbing Akademik pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Ilmu Sosial dan Humaniora, Universitas Putera Batam.
5. Ibu Erni Yanti Natalia, S.Pd., M.Ak. selaku Dosen Mata Kuliah Metode Penelitian Akuntansi, Fakultas Ilmu Sosial dan Humaniora, Universitas Putera Batam.
6. Segenap dosen dan staff Universitas Putera Batam, yang telah membantu dan memberikan ilmunya selama penulis menjadi mahasiswa Universitas Putera Batam.
7. Keluarga tercinta atas segala doa, perhatian, kasih sayang, motivasi, kesemangatan, penuh dukungan serta pengorbanan yang diberikan dengan tulus hati selama ini.
8. Kepada teman-teman yang telah memberikan semangat dalam penyusunan skripsi ini.
9. Dan semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua khususnya bagi mahasiswa Akuntansi Universitas Putera Batam untuk masa yang akan datang. Semoga Tuhan Yang Maha Esa membalas kebaikan dan mencurahkan hidayah serta taufik-Nya, Amin.

Batam, 01 Februari 2020



Juliana
160810040

DAFTAR ISI

	Halaman
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR RUMUS.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	7
1.3 Batasan Masalah.....	7
1.4 Rumusan Masalah.....	8
1.5 Tujuan Penelitian.....	8
1.6 Manfaat Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Teori Dasar Penelitian.....	11
2.2 Teknologi Informasi.....	11
2.3 Kinerja Keuangan.....	12
2.3.1 Definisi Kinerja Keuangan.....	12
2.3.2 Pengukuran Kinerja Keuangan.....	13
2.4 Analisis Rasio Keuangan.....	14
2.4.1 Rasio Keuangan.....	14
2.4.2 Definisi Analisis Rasio Keuangan.....	15
2.4.3 Pengguna Laporan Keuangan.....	16
2.4.4 Manfaat Analisis Rasio Keuangan.....	16
2.4.5 Keunggulan Analisis Rasio Keuangan.....	17
2.4.6 Kelemahan Analisis Rasio Keuangan.....	18
2.4.7 Sumber Data Analisis Rasio Keuangan.....	18
2.4.8 Jenis-jenis Rasio Keuangan.....	19
2.5 Rasio Profitabilitas.....	21
2.5.1 Pengertian Rasio Profitabilitas.....	21
2.5.2 Laba dalam Rasio Profitabilitas.....	22
2.5.3 Tujuan dan Manfaat Rasio Profitabilitas.....	23
2.5.4 Jenis-jenis Rasio Profitabilitas.....	23
2.6 Rasio Likuiditas.....	26
2.6.1 Pengertian Rasio Likuiditas.....	27
2.6.2 Tujuan dan Manfaat Likuiditas.....	27
2.6.3 Jenis-jenis Rasio Likuiditas.....	28
2.7 Penelitian Terdahulu.....	31
2.8 Kerangka Pemikiran.....	33
2.9 Hipotesis.....	34

BAB III METODE PENELITIAN	35
3.1 Desain Penelitian	35
3.2 Operasional Variabel	36
3.2.1 Variabel Bebas (Independen Variabel)	37
3.2.2 Variabel Terikat (Dependen Variabel)	38
3.3 Populasi dan Sampel	38
3.3.1 Populasi	38
3.3.2 Sampel	39
3.4 Teknik Pengumpulan Data	39
3.5 Teknik Analisis Data	41
3.5.1 Analisis Rasio Keuangan	41
3.5.2 Analisis Deskriptif	41
3.5.3 Uji Asumsi Klasik	42
3.5.4 Uji Regresi Berganda	44
3.5.5 Uji Hipotesis	45
3.5.5.1 Uji Parsial (t)	45
3.5.5.2 Uji Simultan (f)	46
3.5.5.3 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	47
3.6 Lokasi dan Jadwal Penelitian	47
3.6.1 Lokasi Penelitian	47
3.6.2 Jadwal Penelitian	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50
4.1 Hasil Penelitian	50
4.1.1 Statistik Deskriptif	50
4.1.2 Hasil Uji Asumsi Klasik	52
4.1.3 Uji Hipotesis	58
4.1.4 Analisis Regresi Linear Berganda	62
4.2 Pembahasan	63
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	66
5.1 Simpulan	66
5.2 Saran	67
DAFTAR PUSTAKA	68
LAMPIRAN	x

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Grafik Kinerja Keuangan Perusahaan	5
Gambar 2.1 Kerangka Penelitian Analisis Rasio Profitabilitas dan Likuiditas dalam Mengukur Kinerja Keuangan	34
Gambar 3.1 Desain Penelitian	36
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas-Histogram Regression Residual	53
Gambar 4.2 Grafik Normal P-Plot.....	54
Gambar 4.3 Grafik Scatterplot.....	56

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1 Hasil Statistik Deskriptif	51
Tabel 4.2 Hasil Uji Normalitas Kolmogorov-Smirnov Test	55
Tabel 4.3 Hasil Uji Multikolinearitas	57
Tabel 4.4 Hasil Uji Autokorelasi	58
Tabel 4.5 Hasil Uji T	59
Tabel 4.6 Hasil Uji F	60
Tabel 4.7 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)	61
Tabel 4.8 Hasil Uji Regresi Berganda	62

DAFTAR RUMUS

	Halaman
Rumus 2.1 Return On Asset	23
Rumus 2.2 Return On Equity	25
Rumus 2.3 Marjin Laba Bersih	25
Rumus 2.4 Return on Sales Ratio	26
Rumus 2.5 Return On Capital Employed	26
Rumus 2.6 Current Ratio	30
Rumus 2.7 Quick Ratio	30
Rumus 2.8 Cash Ratio	31
Rumus 3.1 Return On Asset	37
Rumus 3.2 Current Ratio	38
Rumus 3.3 Net Profit Margin	38
Rumus 3.4 Regresi Linear Berganda	44
Rumus 3.5 T Hitung	45
Rumus 3.6 F Hitung	46
Rumus 3.7 Koefisien Determinasi	47

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Riwayat Hidup.....	xi
Lampiran 2. Surat Izin Penelitian Universitas Putera Batam.....	xii
Lampiran 3. Surat Pembalasan PT Central Indo Propertindo	xii
Lampiran 4. Penelitian Terdahulu.....	xv
Lampiran 5. Uji Stastik Deskriptif.....	xx
Lampiran 6. Uji Normalitas	xx
Lampiran 7. Uji Normalitas Kolmogorov-Smirnov Test	xxi
Lampiran 8. Uji Heterokedastisitas.....	xxii
Lampiran 9. Uji Multikolinearitas.....	xxii
Lampiran 10. Uji Autokorelasi.....	xxiii
Lampiran 11. Analisis Linear Berganda	xxiii
Lampiran 12. Uji T.....	xxiii
Lampiran 13. Uji F.....	xxiv
Lampiran 14. Uji Koefisien Determinasi (R_2).....	xxiv
Lampiran 15. Tabel Operasional Variabel	xxv
Lampiran 18. Tabel Durbin Watson.....	xxvi
Lampiran 19. Tabel t dan Tabel F	xxvii
Lampiran 20. Laporan Laba Rugi dan Neraca PT Central Indo Propertindo periode 2015-2018	x